



Grupo especial do Cofeci fiscaliza mercado imobiliário na PB

As cidades de Sousa, Patos, Campina Grande e João Pessoa foram alvo de operações do Grupo Especial de Agentes de Fiscalização Federal do Conselho Federal de Corretores de Imóveis (GEAF), com apoio de fiscais do Creci-PB, acerca de fraudes no MCMV faixa 1, anúncios por empresas imobiliárias de empreendimentos sem registro de incorporação e combate ao exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis.



No Alto Sertão

Do total de 976 unidades fiscalizadas nas cidades de Sousa e Patos, foram verificadas 102 irregularidades e 103 suspeitas, dentre elas locação, venda, cessão de imóvel e imóveis abandonados.

Em Campina Grande

Em Campina Grande, dentre 26 imobiliárias inspecionadas, 8 pessoas foram autuadas por exercício irregular da profissão de corretor de imóveis, lavrados 32 autos de infração por falta de registro de incorporação e 29 por autorização de venda. Por fim, em João Pessoa, sexta-feira, a operação resultou em 50 autos de constatação, 20 notificações, dois autos de infração por exercício ilegal da profissão, dois autos de infração de autorização e seis autos de infração diversos.

Sobre o grupo especial

“O GEAF foi criado em 2007 com o objetivo de apoiar a fiscalização nos Conselhos Regionais e buscar a padronização das ações de fiscalização no País. O grupo é formado pelos dois melhores agentes regionais de cada Regional, que tiveram melhor produtividade no ano anterior”, afirmou o diretor nacional de fiscalização do Cofeci, Claudemir Neves.

Títulos protestados – pessoa física

2.895 títulos referentes a débitos até o ano de 2016, de corretores de imóveis inscritos na dívida ativa do Creci-PB, relativos às suas contribuições, foram encaminhados para protesto. A partir da próxima segunda-feira, será a vez das empresas imobiliárias.

Cofeci aprova contas 2016 do Creci-PB

Reunido durante reunião plenária sexta-feira na cidade de Maceió (AL), o Cofeci aprovou, sem ressalvas, as contas do exercício 2016 do Creci-PB, anteriormente aprovadas em reunião de diretoria e plenária do Creci-PB.