



## Crecei-PB e Sindimóveis-PB unidos na defesa do mercado imobiliário



Os presidentes do Crecei-PB e Sindimóveis-PB, Rômulo Soares e Garibaldi Porto reuniram na tarde da sexta-feira passada representantes da cadeia produtiva e do segmento imobiliário, ocasião em que discutiram ações a serem adotadas diante das recentes medidas adotadas pela Caixa no último dia 5 e outras a serem implementadas a partir desta segunda-feira, sobretudo a suspensão de contratações Apoio à Produção e PEC com Recursos do FGTS.

### Suspensão de propostas e contratações

Dentre elas, destacam-se a suspensão das propostas e contratação das operações de pessoas físicas (PF) do MCMV Faixa 1,5, salvo as que estejam em tramitação na CAIXA, em fase de conformidade e a suspensão das contratações de operações de concessão de crédito para a produção de empreendimentos imobiliários novos - Apoio à Produção com financiamento à PJ, Apoio à Produção sem financiamento PJ e CCFGTS Associativo – enquadradas na FAIXA 1,5 do MCMV.

### Concessão de crédito

Também foi discutida a suspensão das contratações de operações de concessão de crédito para a produção de empreendimentos imobiliários novos - Apoio à Produção com financiamento à PJ, Apoio à Produção sem financiamento à PJ, PEC e CCFGTS Associativo, com origem de recursos FGTS/PMCMV (Faixas 2 e 3).

### Envio de dossiês para conformidade

As operações que estão em fase de cumprimento das condições suspensivas, não serão passíveis de prorrogação de prazo. "Solicitamos aos parceiros que possuem propostas em andamento do MCMV Faixa 1,5 que enviem com urgência os dossiês para a conformidade", alertaram os presidentes do Crecei-PB e Sindimóveis-PB.

Ambos assumiram o compromisso de buscar uma solução para esses problemas, através da Frente Parlamentar Mista do Mercado Imobiliário, criada pelo Cofeci, bem como por meio de representantes da Paraíba no Congresso Nacional, como o deputado federal Efraim Filho e o senador eleito Veneziano Vital", concluíram.