



Corretores de imóveis de Conde se mobilizam contra aumento abusivo de IPTU

Corretores de imóveis que atuam no município de Conde, na Região Metropolitana da Grande João Pessoa estão considerando um verdadeiro “tapa na cara” da categoria e da população do município, projeto da Prefeitura denominado PGV (Planta Genérica de Valores) que visa a atualização gráfica ou listagem dos genéricos de metro quadrado de terreno ou de imóvel.



Momento inoportuno

O delegado do Creci-PB no município, Márcio Corrêa destacou que a iniciativa se dá num momento totalmente inoportuno, em que o mercado imobiliário está tentando se recuperar de uma grande crise econômica que assola já há algum tempo o País.

Restrição de áreas

“Como se já não bastasse, recentemente, de forma obscura e sem os devidos esclarecimentos, uma Lei de Zoneamento, que restringiu várias áreas do nosso litoral, inviabilizando o surgimento de novos loteamentos e por conseguinte, o setor da construção civil, nosso principal parceiro”, desabafou.

Esclarecimentos devidos

“Provamos ao secretário e vereadores presentes, através de cálculos e equações que apenas entre os anos de 2017 e este ano o referido tributo sofreu um reajuste de 108%, aplicado inclusive sem conhecimento do Poder Legislativo”, afirmou Márcio. Ele advertiu ainda sobre os efeitos nefastos decorrentes de aprovação da matéria, como está sendo proposta.

Natal abençoado

Os que fazem o Creci-PB desejam a todos os corretores de imóveis e familiares um Natal abençoado de felicidade. Nesta segunda-feira o ponto será facultativo na sede do Órgão e nas Delegacias. O expediente de trabalho será retomado na próxima quarta-feira (26).